PROPOSAL PEMBANGUNAN MASJID AL-MUHAJIRIN

& Rumah Tahfidz

(Untuk santri Yatim/Dhuafa)

Panitia Pembangunan Masjid Al-Muhajirin

RW 08 Bumi Pasudan Sindanglaya Kel. Pasirimpun

Bandung, Indonesia. Phone : 0821-1500-5650

Email : muhajirinbupas@gmail.com

www.Muhajirin-Bupas.com

BCA : 77715-40710

Mandiri : 13100-13878154

An. Kasdu Purboyuwono (Bendahara)

Kode Proposal : ☐☐☐☐☐☐

Panitia Pembangunan Masjid Al-Muhajirin

RW 08 Bumi Pasundan, Pasirimpun, Bandung, Indonesia, phone: 0821-1500-5650
www.Muhajirin-Bupas.com - Email : muhajirinbupas@gmail.com

No. : 07 / Pr / X / 2016
Lamp : 1 berkas Proposal
Hal : Proposal Pembangunan Masjid

Kepada Yth.
.....
Di Tempat

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Alhamdulillah segala puji untuk Allah SWT serta Shalawat dan salam semoga tercurah kepada Nabi Muhammad SAW dan seluruh kaum muslimin yang taat hingga akhir zaman.

Sehubungan dengan kondisi Masjid Al-Muhajirin yang terletak di RW 08 Bumi Pasundan Pasirimpun, Kec Mandalajati Bandung, yang sudah mengalami kerusakan, kebocoran, serangan rayap serta kelapukan mengingat usia yang sudah lebih dari 15 tahun, maka kami berencana untuk merenovasi Masjid sebagai sarana ibadah yang nyaman dan sebagai sarana Pendidikan Agama sekaligus membuat ruang sergabuna untuk berbagai kegiatan kemasyarakatan yang selama ini menggunakan masjid serta ditambah membuat fasilitas asrama rumah tahfidz terutama untuk santri yatim / dhuafa.

Karena itu kami mengajukan proposal ini untuk para donatur agar rencana Renovasi Masjid ini dapat lebih jelas dan terukur. Demikian proposal ini kami buat semoga bermanfaat, kami ucapkan jazakumullah khairan katsira, semoga Allah SWT membalas semua kebaikan Bapak/Ibu dan diterima sebagai amal ibadah oleh Allah SWT.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

PANITIA PEMBANGUNAN MASJID AL-MUHAJIRIN

Ketua DKM	Ketua Panitia	Sekretaris
Dr. Basuki Rahmat	Dodo Sumantri	Subarnas
Mengetahui	Mengetahui,	Mengetahui
Camat Mandalajati	Lurah Pasirimpun	Ketua RW 08
Drs. Pepen Efendi, M.Si	Sakim S.Sos, M.Si.	Mutiara Pamungkas

Panitia Pembangunan Masjid Al-Muhajirin
RW 08 Bumi Pasundan, Pasirimpun, Bandung, Indonesia, phone: 0821-1500-5650
www.Muhajirin-Bupas.com - Email : muhajirinbupas@gmail.com

Daftar Isi :

i. Surat Pengantar
1. Mukadimah
2. Maksud dan Tujuan
3. Tahapan pembangunan
4. Design
5. Anggaran dan sumber dana
6. Struktur kepanitiaan, informasi kontak sekretariat, peta dan Rekening Bank
7. Lampiran

- Gambar Design
  Denah
  Lantai 1
  Lantai 2
  Tampak depan
  Tampak samping
  Tampak belakang

- RAB (Rencana Anggaran dan Biaya)
- Galery Foto

1. Mukadimah

Sudah 15 tahun Masjid Al-Muhajirin RW 08 Bumi Pasundan, Kel.Pasirimpun, Kota Bandung ini berdiri dan selama itu pula masjid ini berjemur pada teriknya panas matahari dan guyuran hujan. Perapuhan pun terjadi akibat Panas dan hujan tadi yang sudah bertahun-tahun serta serangan rayap pada material bangunan Masjid.

Bahkan akibat material genting yang telah kadaluarsa, saat ini genting banyak yang rapuh dan patah sehingga bocor pun terjadi disana-sini dan mengakibatkan plafon dan atap lapuk di banyak titik mengakibatkan semakin banyaknya serangan rayap pada berbagai bagian masjid, sehingga kegiatan ibadah shalat dan pengajian/pendidikan menjadi tidak nyaman.

Dan Karena Masjid Al-Muhajirin ini selain digunakan untuk tempat beribdah dan pendidikan agama juga digunakan untuk kegiatan kemasyarakatan warga maka kami berencana membangun Masjid yang dilengkapi dengan ruang serbaguna dan juga asrama rumah tahfidz terutama untuk santri dhuafa/yatim sehingga lingkungan masjid akan lebih berkah karena digunakan untuk banyak kegiatan positif.

Bagi Warga Masjid Al-Muhajirin ini sangat strategis karena mempunyai banyak fungsi yaitu sebagai pusat berbagai aktifitas masyarakat baik keagamaan maupun sosial kemasyarakatan seperti :

- Sholat Berjamaah
- Pendidikan Agama untuk anak-anak dan Remaja
- Pengajian untuk ibu-ibu
- Pengajian umum Hari Ahad
- Pos Peyantunan Anak Yatim sekitar Masjid
- Kegiatan Ramadhan
- Pos Kesehatan anak balita (Posyandu)
- Tempat bermusyawarah masyarakat
- Kegiatan sosial masyarakat
- Acara Syukuran warga
- Pusat Silaturahmi warga,
- Palaksanaan Qurban
- Pelaksanaan Zakat
- dan lain-lain

2. Maksud dan Tujuan

Maksud dan Tujuan dari renovasi Masjid Al-Muhajirin ini ada beberapa yaitu :

- Memperbaiki kondisi Masjid yang sudah berumur tua dan banyak kerusakan
- Memperluas Masjid dengan ruangan serbaguna karena banyak sekali kegiatan masyarakat dilaksanakan di Masjid baik kegiatan kesehatan maupun kegiatasn sosial , sehingga Masjid seringkali kurang bersih setelah ada kegiatan-kegiatan tersebut, karena itu menjadi penting untuk dibangun ruangan serbaguna untuk kegiatan kemasyarakatan bagi warga sekitar masjid.
- Membuat asrama rumah tahfidz (terutama untuk yatim/dhuafa) sehingga lingkungan bisa menjadi lebih berkah karena sering dibacakan/dihafal Al-Quran dan mengkaji ilmu-ilmu Agama seperti Aqidah, Ahlaq, Fiqh Ibadah / Syariah, Bahasa Arab dll.
- Menguatkan fungsi Masjid
- Meningkatkan kekhusuyan dalam beribadah
- Melayani kegiatan keagamaan dan sosial masyarakat lebih baik.

Mudah-mudahan aktifitas ibadah, pendidikan, kesehatan dan kemasyarakatan yang berpusat di masjid ini termasuk kedalam kategori memakmurkan masjid, sehingga menjadi amal kebaikan kita semua baik warga maupun para donatur

إِنَّمَا يَعْمُرُ مَسَاجِدَ ا؟ مَنْ آمَنَ ؟؟ وَالْيَوْمِ الْآخِرِ وَأَقَامَ الصَّلَاةَ وَآتَى الزَّكَاةَ وَلَمْ يَخْشَ إِلَّا ا؟ ۖ فَعَسَىٰ أُولَٰئِكَ أَنْ يَكُونُوا مِنَ الْمُهْتَدِينَ

“Hanyalah yang memakmurkan masjid-masjid Allah ialah orang-orang yang beriman kepada Allah dan hari kemudian, serta tetap mendirikan shalat, menunaikan zakat dan tidak takut (kepada siapapun) selain kepada Allah, maka merekalah orang-orang yang diharapkan termasuk golongan orang-orang yang mendapat petunjuk.” (Qur’an Surat . At-Taubah :18).

مَنْ بَنَى مَسْجِدًا يُذْكَرُ فِيهِ اسْمُ ا؟ بَنَى ا؟ لَهُ بَيْتًا فِي الْجَنَّةِ

Barangsiapa membangun masjid Allah yg di dalamnya digunakan untuk berdzikir kepada Allah, maka Allah akan membangunkan baginya rumah di surga. [HR. ibnumajah No.727].

3. Tahapan Pelaksanaan

Dalam melaksanakan project renovasi Masjid Al-Muhajirin ini tentu tidak bisa dilaksanakan sekaligus mengingat berbagai keterbatasan, karena itu dilakukan tahapan-tahapan project renovasi Masjid sebagai berikut

- Sosialisasi kepada masyarakat
- Mengumpulkan aspirasi warga masyarakat
- Membentuk kepanitiaan
- Membuat design Bangunan sesuai dengan fungsi dan kepentingan untuk menguatkan fungsi Masjid sebagai tempat beribadah, pendidikan dan kemasyarakatan
- Pembuatan website untuk kepentingan keterbukaan informasi, pengumpulan dana dan pelaporan
- Mengumpulkan pendanaan internal di warga sekitar Masjid
- Kegiatan pengumpulan dana eksternal
- Tahapan Pembangunan meliputi :
    1. Pembangunan pondasi
    2. Pembangunan struktur beton lantai ke-1
    3. Pengecoran untuk Plat Lantai 2
    4. merapihkan bangunan lantai 1 sehingga layak untuk digunakan kegiatan ibadah sehari-hari
    5. Pembangunan struktur beton lantai ke-2
    6. Pembangunan atap lantai 2
    7. Pemasangan dinding
    8. Pemasangan lantai
    9. Pengerjaan elektrikal
    10. Finishing dan pekerjaan interior

- Evaluasi
- Laporan progress kemajuan melalui website
- Laporan Keuangan
- Peresmian Bangunan hasil renovasi
- Pembubaran panitia

4. Design

Gambar Design Rencana Masjid Al-Muhajirin RW 08 , Bumi Pasundan, Pasir Impun, Bandung

* Detail gambar dan layout di bagian lampiran

5. Anggaran dan Sumber Dana

Mengingat besarnya dana yang diperlukan untuk renovasi Masjid ini maka kami mengupayakan Sumber Dana dari berbagai pihak seperti :

1. Wakaf / Infaq dari internal yaitu warga sekitar masjid
2. Wakaf / Infaq dari external meliputi
    - Individu
    - Perusahaan dan institusi
    - Lembaga wakaf dalam dan Luar Negeri

Ringkasan Anggaran

No	Keterangan	Jumlah
1	Struktur Lantai 1	125.058.800
2	Struktur Lantai 2	214.657.200
3	Atap	134.262.000
4	Dinding, cat, keramik Lantai 1	120.618.000
5	Dinding, cat, keramik Lantai 2	202.688.000
	Total	797.284.000

Detail anggaran ada dibagian Lampiran, dan berbentuk RAB (rencana anggaran dan biaya)

6. Kontak Sekretariat dan Struktur Kepanitiaan

A. Struktur Panitia

Pembina	:	Camat Mandalajati Lurah Pasir Impun
Penasihat	:	1. Ketua DKM Al-Muhajirin 2. Ketua RW-08 3. Ahmad Khoir
Ketua	:	Dodo Sumantri
Sekretaris	:	Subarnas
Bendahara	:	Kasdu Puboyuwono
Seksi Dana	:	1. Kurnia Pradja (Koordinator) 2. Kasdu Purbojuwono 3. Anang Dwiatmoko 4. Noorhidayat 5. Engkos Kosasih 6. Fery Sutikno 7. Heri Suherman 8. Yusuf TA 9. Ibu Ketua PKK RW-08 10. Ibu Hida 11. Dudi Supriadi 12. Ifwa Muslim 13. Irwan
Seksi Perancangan: & Pembangunan		1. Mutiara Pamungkas (Koordinator) 2. Gustiyan Rahmadi 3. Tri Haryotedjo 4. Kiki Hukarsa 5. Erphan 6. Iwan Ruchyar 7. Ibu Hida
Seksi Publikasi : & Dokumentasi		1. Mufid Arif (Koordinator) 2. Latif Indra 3. Muhammad Amin 4. Mulyani
Seksi Umum : & Logistik		1. Subandi (Koordinator) 2. Kusnadi 3. Donald 4. Rosadi 5. Salim 6. Cecep 7. Iskandar Ambon

B. Kontak Sekretariat, Peta Lokasi dan Rekening Bank

Panitia Pembangunan Masjid Al-Muhajirin

RW 08 Bumi Pasundan Sindanglaya, Pasirimpun, Bandung, Indonesia

Phone : 0821-1500-5650

email : muhajirinbupas@gmail.com

Website: www.muhajirin-bupas.com

No Rek Bank : an Kasdu Purboyuwono (bendahara panitia)

Bank BCA : 77715-40710

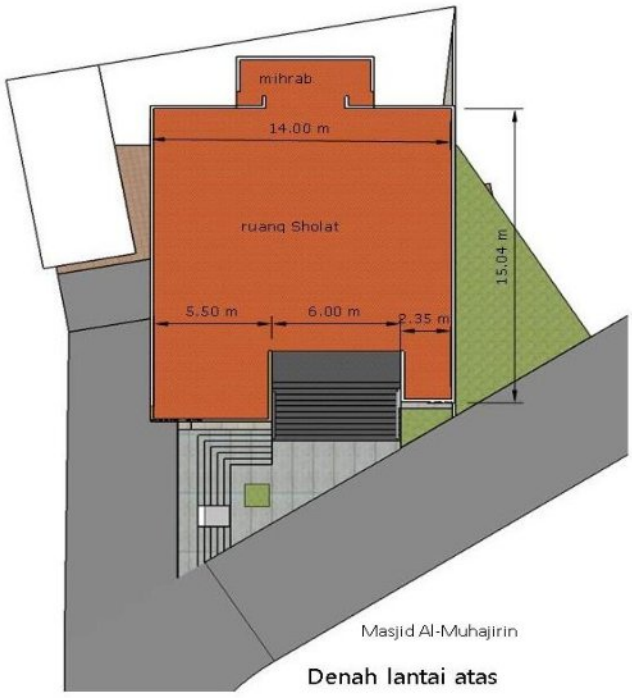
Bank Mandiri : 13100-13878154

Panitia berusaha untuk memberikan layanan dalam hal keuangan dan progres kepada Para Donatur dan masyarakat dengan membuka Laporan Keuangan secara terbuka di website.

7. Lampiran Proposal

A. Gambar Design

Denah lantai dasar



Denah lantai atas

Sisi Selatan - Masjid Al-Muhajirin

Sisi Utara - Majid Al-Muhajirin

B. RAB

Rencana Anggaran Biaya

*) Harga satuan termasuk Biaya pemasangan

PEKERJAAN	Volume	Sat	Harga Sat	JUMLAH
STRUKTUR				
LANTAI 1.				
Galian	28.8	m3	80,000	2,304,000
Pek. Beton pile cap 120x120	7.776	m3	2,900,000	22,550,400
Pek. Beton Sloof 20x30	5.76	m3	2,900,000	16,704,000
Pek. Rabat beton 8cm wiremesh M6	11.52	m3	1,300,000	14,976,000
Pek. Kolom utama 40x40	12.384	m3	4,100,000	50,774,400
Pek.kolom praktis dan balok lintel	65	m'	130,000	8,450,000
Pas. Batu kali	15	m3	620,000	9,300,000
			Subtotal	*125,058,800*
LANTAI 2				
Pek. Balok beton 30x40	14.4		4,100,000	59,040,000
Pek balok beton 20x30	9		4,100,000	36,900,000
Pek. Plat beton lantai t: 12cm + Plat tangga	29.4		3,300,000	97,020,000
Pek. Kolom 30x30	5.292		4,100,000	21,697,200
			Subtotal	*214,657,200*
ATAP				
Pek. Balok beton20x30	7.2		4,100,000	29,520,000
Pek.Plat dak talang beton tebal 12cm	14.4		3,300,000	47,520,000
konstruksi atap baja	153		270,000	41,310,000
Insulation	153		12,000	1,836,000
Penutup atap zincalume	153		92,000	14,076,000
			Subtotal	*134,262,000*
ARSITEKTUR				
LANTAI 1.				
Pas. Dinding bata	146		135,000	19,710,000
Plester aci	292		82,000	23,944,000
Pek kaca dan alumunium				
cat dinding interior	146		25,000	3,650,000
cat dinding exterior	146		28,000	4,088,000
Pek. Plapond	217		78,000	16,926,000
Cat plapond	217		25,000	5,425,000
Pek. Lantai Homogeneus tile 60x60	153		225,000	34,425,000

Toilet dan tempat wudhu				
Pas. Keramik dinding HT 60x60	46		225,000	10,350,000
Pas. Keramik Lantai	12		175,000	2,100,000
			Subtotal	*120,618,000*
LANTAI 2				
Pas. Dinding bata	332		135,000	44,820,000
Plester aci	664		82,000	54,448,000
Pek kaca dan alumunium	120		225,000	27,000,000
cat dinding interior	332		25,000	8,300,000
cat dinding exterior	332		28,000	9,296,000
Pek. Plapond	228		78,000	17,784,000
Cat plapond	228		25,000	5,700,000
Pek. Lantai	228		155,000	35,340,000
			Subtotal	*202,688,000*
M & E				
Plumbing				
Kelistrikan				
			Subtotal	
			Total	*797,284,000*

C. Galery Foto

Terima Kasih
Jazakumullahu Khairan Katsira